

Íbúðir- og þjónustumiðstöð fyrir aldraða, Lindargötu



VERKSVIÐ VERKÍS

- Verkefnastjórnun
- Kostnaðaráætlanir
- Burðarþolshönnun
- Hönnun allra raflagna; lágspennu, smáspennu, lýsingar og neyðarlýsingar
- Hönnun loftræsingar og lagnakerfa
- Brunahönnun
- Gerð útboðsgagna fyrir Reykjavíkurborg
- Eftirlit með framkvæmdum
- Tæknileg umsjón og kostnaðarstjórnun

LÝSING

Samstæðan samanstendur af 94 íbúðum, leikfimisal, snyrtistofu, kaffihúsi, og þjónustumiðstöð fyrir aldraða.

Undir samstæðunni er tveggja hæða bílastæðahús fyrir 200 bíla.

Heildarflatarmál samstæðunnar er 16.800 m² og heildarrúmmál um 57.000 m³.

ALMENNT UM VERKIÐ

Samstæðan við Lindargötu 57 – 66 var byggð á árunum 1988 – 1992. Í húsunum eru sérhannaðar þjónustuíbúðir fyrir aldraða þar sem lögð er áhersla á aðgengi, öryggi og aðstöðu fyrir þjónustu við íbúana. Öryggiskerfi er í öllum íbúðum og vakt allan sólarhringinn í sérstökum þjónusturýmum.

Í húsinu er starfrækt félags- og tómstundastarf og boðið upp á margvíslega þjónustu fyrir aldraða. Þar er einnig rekin dagvistardeild fyrir fólk með heilabilun.

LYKILUPPLÝSINGAR

Stærð:

16.800 m²
57.000 m³

Fjöldi íbúða:

94

Byggingarefni:

Járnbent, steinsteypa, staðsteypt.

Byggingartími:

1988 – 1992

Kostnaður:

1.500 M ÍSK, verðlag 1992

Helsti verktaki:

Ármannsfell

Arkitekt:

VA-Arkitektar

