

SUNDMIDSTÖÐ – Álftanesi



VERKSVIÐ VERKÍS

- Undirbúningur, frumhönnun og áætlanagerð.
- Kostnaðaráætlun.
- Jarðtæknirannsóknir.
- Hönnun burðarvirkja
- Hönnun frárennslis-, hreinlætis-, og hitalagna
- Hönnun sundlauakerfa
- Hönnun loftræsikerfa
- Hönnun raf- og smáspennulagna
- Hönnun lýsingar
- Hönnun stýrikerfa
- Verkstjórn, samningagerð og almenn umsjón
- Framkvæmdaefirlit

Lýsing á verkinu

Sundmiðstöðin er byggð í kjarna bæjarinnis og tengir hún saman skólustarf, félagsstörf og íþróttaiðkun.

Við hönnun á þessu mannvirki var haft að leiðarljósi að skapa opið og fjölskylduvænt umhverfi, mannvirkið skildi þjóna íþróttahúsinu sem fyrir er og mögulega þjónustu við fótboltavelli. Stórir gluggar við þak hús hleypa birtu inn á laugarsvæði og búningsklefa. Svæði umhverfis afgreiðslu er hjarta hússins þar sem sjá má út í gegnum innilaugarsvæði og fylgjast með viðburðum í íþróttasal. Þar með fæst góð tenging á milli sundlaugar og íþróttahúss, á 1. hæð er staðstettur líkamsrækta salur með dagsbirtu þó í miðju húsi sé.

Útisvæði samanstendur af útiklefum, heitum pottum 25m útisundlaug, rennibraut, öldulaug, sem er nýjung á Íslandi og vaðlaug. Tengt útisvæði er gufubað og eymbað. Rennibrautin er lokað rör með ljósrákum sem magnar upplifunina á 30km hraða í myrkrinu.

ALMENNT UM VERKIÐ

Verkkaupi, Fasteign ehf.
 Arkitektar, Teiknistofan Tark ehf.
 Aðalverktaki, ÍAV ehf.
 Hönnuðir og eftirlit, Verkís ehf.

Verkið var boðið út í nóvember 2007, bygging þess hófst í byrjun árs 2008 og var formlega opnuð 23. maí 2009.

Tilboðsverð, viðbótar- og aukaverk er um 700 Mkr.

MANNVIRKIÐ

Stærð lóðar 6.375m².

1. hæð, 1.262m².

2. hæð, 1.363m².

Heildarrúmmál um 1800m³

Innilaug, 12,5x7,5m, dýpt 0.9m.

Útilaug, 25x12,5metrar, dýpt

0,95-1,8m, 5 brautir.

Öldulaug, 106m².

Rennibrautarlaug, 28m².

Rennibraut 10 metra há.

Vaðlaug, 53m².

Tveir heitir pottar, annar með loftbólunuddi.

Líkamsræktarsalur 400m².

Tæknirými um 400m².

Búningsklefar inni um 290m²,

200 skápar, 20 sturtur og fjöldi snaga.

Búningsklefar úti um 30m².

Sundlaugarsalur inni er 256m².

Afgreiðsla og veitingasalur er 330m².

Skrifstofusvæði um 90m².

Eymbað 9m².

Gufubað 9m².

Aðstaða nuddara um 9m².

